



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΒΑΡΝΑΒΕΛΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΛΕΥΡΟΥΣ

Μαγούλα 15/4/2026

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΒΑΡΝΑΒΕΛΙΑ

Κ.Α	ΕΣΟΔΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ
1	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	17,12	17,13
	ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ		
	I ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ		
	Α) Έσοδα ακινήτων		
2	Ενοίκια 2025	3.072,00	
	Β) Έσοδα κινητών αξιών		
	Γ) Έσοδα καταθέσεων		
3	Τόκοι καταθέσεων	50,00	0,12
	Δ) Λοιπά έσοδα		
	ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	3.122,00	0,12
	II ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ		
4	Οφειλόμενα ποσό από την ενοικιάστρια Σταυρούλα Χαλίλ Ελ Μασρί	6.770,00	
	III ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ	9.892,00	0,12
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	9.909,12	17,25
	ΕΞΟΔΑ		
Κ.Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
	I ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ		
	Α) Έξοδα λειτουργίας, Διοίκησης και Διαχείρισης Περιουσίας		
1	Δημοσιεύσεις	100,00	
2	Φόροι τόκων-Προμήθειες τραπεζών	30,00	
3	Έξοδα μετακίνησης για έλεγχο διαμερίσματος	600,00	
4	Δικαστικά-Δικηγορικά	800,00	
5	ΕΝΦΙΑ έτους 2025	160,00	
6	Φόρος εισοδήματος 2024	680,00	
7	Δαπάνες διαχείρισης του διαμερίσματος(Κοινόχρηστα,ΕΥΔΑΠ,κλπ)	1.000,00	
8	Αμοιβές συμβολαιογράφων	800,00	
9	Δαπάνες κτηματογράφησης και υποθηκοφυλακείου	500,00	
	Β) Έξοδα συντήρησης περιουσίας		
10	Δαπάνες επισκευής και συντήρησης του διαμερίσματος	800,00	

	Γ) Έξοδα εκτέλεσης σκοπού του διαθέτη		
11	Οδοποιία Τοπικής Κοινότητας Αλευρούς	1.000,00	
12	Απόδοση στην εκκλησία Αγίου Γεωργίου Τοπικής Κοινότητας Αλευρούς	500,00	
	Δ) Λοιπά έξοδα		
	ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ	6.970,00	
	II ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ		
13	Οφειλή ΕΝΦΙΑ ετών 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 & 2024	1.440,00	
14	Φόρος εισοδήματος 2023	440,00	
	III ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	8.850,00	
15	ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	1.059,12	
	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2025 ΜΕΤΑΦΕΡΟΜΕΝΟ ΣΤΗΝ ΝΕΑ ΧΡΗΣΗ		17,25
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	9.909,12	17,25

Ο Πρόεδρος
Διαχειριστικής Επιτροπής

Μιχαήλ Βακαλόπουλος
Δήμαρχος Σπάρτης