



**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΩΣ ΧΩΡΟΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ  
ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΓΚΟΡΙΤΣΑΣ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ**

**ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ :**

Τη διεξαγωγή φανεράς, προφορικής και μειοδοτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου ως χώρος αποθήκης στην τ.κ. Γκοριτσάς .

Ο χώρος θα πρέπει : 1)Να βρίσκεται στην τ.κ. Γκοριτσά 2) Να έχει εμβαδόν τουλάχιστον 125 τ.μ. και ύψος έως 5 m. 3) Η πόρτα εισόδου να είναι τουλάχιστον 4m X 4m για την εύκολη είσοδο των οχημάτων – φορτηγών του Δήμου. 4) Ο χώρος να είναι ισόγειος και ενιαίος για εύκολη πρόσβαση των μηχανημάτων. 5) Να είναι σε άριστη κατάσταση και να έχει άυλαιο χώρο τουλάχιστον 50m<sup>2</sup>.

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την τελευταία δημοσίευση της διακήρυξης. Οι προσφορές ενδιαφέροντος κατατίθεται σε σφραγισμένο φάκελο ο οποίος συνοδεύεται από αίτηση συμμετοχής στη δημοπρασία (εκτός του φακέλου) στο Πρωτόκολλο του Δήμου Σπάρτης, αυτοπροσώπως ή μέσω άλλου προσώπου (ή του νόμιμου εκπροσώπου εάν είναι νομικό πρόσωπο) με την παροχή σχετικής εξουσιοδότησης ή πληρεξουσίου, υπ' όψη του τμήματος εσόδων & περιουσίας.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν επί ποινή αποκλεισμού , κατά την πρώτη φάση της δημοπρασίας , κυρίως φάκελο ο οποίος θα περιέχει:

1.Υπεύθυνη Δήλωση του Ν1599/1986, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής στην οποία να δηλώνεται από τον προσφέροντα, η αποδοχή πλήρως και ανεπιφυλάκτως, των όρων της διακήρυξης.

2.Πρωτότυποι τίτλοι ιδιοκτησίας ή ακριβή αντίγραφα (συμβόλαιο, Ε9,μισθωτήρια κ.λ.π. ).

3.Φορολογική, Ασφαλιστική ( ΙΚΑ και ΟΑΕΕ ), Δημοτική ενημερότητα. Σε περίπτωση που δεν έχει υποχρέωση ασφάλισης στον ΟΑΕΕ θα υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση περί μη υποχρέωσης ασφάλισης.

4. Φάκελο τεχνικής προσφοράς ο οποίος θα περιλαμβάνει:

α) Τεχνική Έκθεση στην οποία θα περιγράφονται λεπτομερώς, η επιφάνεια, η θέση και τα λοιπά χαρακτηριστικά του ακινήτου που προσφέρεται καθώς και τα πλήρη στοιχεία του εκμισθωτή (ιδιοκτήτη)

β)Υπεύθυνη Δήλωση του Ν1599/1986, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής στην οποία να δηλώνεται από τον προσφέροντα το δικαίωμα για την εκμίσθωση του ακινήτου και ότι το ακίνητο είναι ελεύθερο βαρών.

Γ) Κάτοψη του ακινήτου ή τοπογραφικό διάγραμμα ή φωτογραφία από το Google στο οποίο θα σημειώνεται η θέση του ακινήτου.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν αντίγραφο της διακήρυξης από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Σπάρτης, στην Μαγούλα. Επίσης, η διακήρυξη θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δ. Σπάρτης. Πληροφορίες στα Τηλέφωνα 2731361102 .

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της υπ' αριθμ. 6622 /15 .03.2016 Διακήρυξης Δημοπρασίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΑΛΙΩΤΗΣ

